

売り 一戸建  
中古一戸建

山口市平井

8DK

価 格

850万円

■交通／山口線湯田温泉駅 徒歩18分 ■所在地／山口県山口市平井235-2（地番：235番2236番2）

交通量が少なく閑静な場所です♪ミニキッチン・勝手口付きなので2世帯住宅としても対応可能です！書庫や納戸があり収納スペースが多いです♪



外部倉庫有り（2×3.8m）

土地面積	公簿 416.88㎡（約126.1坪）		
私道面積			
建物面積	139.44㎡（約42.18坪）		
建物構造	木造	階 建	地上1階
間 取	8DK		
駐車場	有 無料（3台以上無料）		
築年月	1965[S40]年03月		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地	建・容率	60%・200%
都市計画	非線引区域	用途地域	準住居
地 勢			
接 道	【一方】東幅:4m 公道 接面:6m		
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	山口市立平川小学校 2,547m、山口市立平川中学校 3,054m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等			
設 備 特 記	川の近く、日当たり良好 トイレ2ヶ所、バス・トイレ別、洗面台、収納スペース、納戸、プロパンガス、電気、上水道、下水道		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許（1）第003697号  
（公社）山口県宅地建物取引業協会  
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様：専任媒介  
物件番号：5102942165

情報更新日：2024年11月12日